

Mit dabei:  
Staatssekretär Dr. Tobias J. Knoblich  
Bürgermeister der Stadt Bad  
Langensalza Matthias Reinz  
Leiterin Kleinstadt Akademie Siw Foge

Mehr Zeit für  
**ZUKUNFT**

**RAUM** FÜR  
**IDEEN** UND  
**AUSTAUSCH**



© DSK GmbH - Max Horrmann

**Zusammen denken  
- gemeinsam handeln**

**Kleinstädte im Wandel: zwischen  
Brachflächen, Bauen und Begegnung**

**10. Transferveranstaltung**

**am 30. September 2025**  
Kultur- und Kongresszentrum,  
Bürgermeister-Schönau-Platz 1  
99947 Bad Langensalza

**#stadtspaziergang**  
**#kleinstadtakademie**  
**#podiumsdiskussion**

**#ideenentwickeln**  
**#kleinstadtforschung**  
**#austausch**



© DSK GmbH - Max Horrmann

## 10. Transferveranstaltung

» Zusammen denken – gemeinsam handeln «

### Kleinstädte im Wandel: zwischen Brachflächen, Bauen und Begegnung

Dienstag, 30. September 2025

Kultur- und Kongresszentrum | Bürgermeister-Schönau-Platz 1 | 99947 Bad Langensalza

#### 9:15 Uhr Anmeldung und Ankommen

9:45 Uhr

##### **Grußworte**

Matthias Reinz | Bürgermeister von Bad Langensalza  
Dr. Tobias J. Knoblich | Staatssekretär TMDI

10:15 Uhr

##### **Ankommen und Austauschen: Kleinstadt-Bingo als Warm up**

11:00 Uhr

##### **Geführter Rundgang im fachwerkgeprägten Stadtzentrum**

Gerrit Haase | Stabsstellenleiter Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung  
Mary Fischer | Stadtführerin und Vorsitzende der Gästeführerzunft

- Standorte u. A. Eigenheime im altstädtischen Quartier „Oostkampstraße“ im Rahmen der thüringer Landesinitiative „GENIAL zentral“
- Grünblauer Altstadtring mit Gärten und Parks entlang der Stadtmauer
- Fachwerksanierung „Rumpelburg“ als Kinderparadies
- Citymanagement und Kleinstadtmanufaktur in der zentralen Einkaufszone

#### 13:00 Uhr Mittagspause

14:00 Uhr

##### **Besondere Herausforderungen der Stadtentwicklung in kleinen Städten**

Siw Foge: Leiterin Kleinstadt Akademie (KStA) Wittenberge  
Vorstellung der KStA mit ausgewählten Ergebnissen des  
1. Kleinstadtkongresses am 25./26. Juni 2025

14:20 Uhr

##### **Ausgewählte Ergebnisse aus dem Thüringer Landesmonitoring**

Steffen Groß | Koord. der Arbeitsgruppe Begleitforschung (AGBF) c/o Büro GRAS\*  
Themenfokus: Ermittlung von Eigenheimnachfrage und Flächenpotenzialen  
Daniel Kretzschmar | TU Dresden - Professur für Landmanagement  
und freier Mitarbeiter bei Prognose und Planung (P&P)

14:50 Uhr

##### **Podiumsgespräch sowie Austausch mit Plenum**

Frau Maruschky (TMDI) | Frau Foge (KStA) | Herr Haase (Stadt Bad Langensalza)  
Herr Kretzschmar (P&P) und Vertretenden der Genehmigungsbehörden  
moderiert von Herrn Groß (AGBF)

15:45 Uhr

##### **Zusammenfassung und Verabschiedung**

Frau Maruschky | Referatsleiterin „Städtebauförderung, Quartiersentwicklung und  
Schulbauförderung im Thüringer Ministerium für Digitales und Infrastruktur

16:00 Uhr

##### **Ende der Veranstaltung**