



Stadtumbau aktuell - Grüne Mitte Saalfeld

Innerstädtische Brachen prägen als charakteristische Momentaufnahmen das Bild in fast allen Stadtumbaustädten. Problem oder Potenzial? Eine Frage des Standpunktes. Aber wie diese Flächen wieder in eine nachhaltige Nutzung bringen, wenn die Einwohnerzahlen sinken und die Investitionsbereitschaft noch geringer ist als die Nachfrage?

Mit der Revitalisierung der Flächen des ehemaligen Verpackungsmittelwerkes ist in Saalfeld in einem langwierigen Prozess ein bemerkenswertes Stück Stadt entstanden. Aus der ehemaligen Barriere eines Industriebetriebs wurde nicht nur ein komplexes Quartier mit neuen Nutzungen für alte Gebäude und neuen Gebäuden für alte Nutzungen, sondern auch eine verbindende Brücke zwischen der historischen Altstadt und den angrenzenden Wohngebieten.

Das TMBLV möchte die feierliche Übergabe des zum Service-Wohnen transformierten ehemaligen Industriebauwerkes und die Anwesenheit von Bundesminister Dr. Peter Ramsauer und Minister Christian Carius zum Anlass nehmen, gemeinsam mit den Programmgemeinden und den Akteuren des Stadtumbaus über erfolgreiche Strategien zur Entwicklung und Umsetzung komplexer Stadtumbaumaßnahmen und über Sinn und Zukunft der Städtebauförderung nachzudenken.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Thüringer Ministerium für Bau,
Landesentwicklung und Verkehr

Programm

9:00 Anmeldung

9:30 Begrüßung durch den Bürgermeister der Stadt Saalfeld

Matthias Graul
Bürgermeister der Stadt Saalfeld

9:40 Die Chance liegt in der Verknüpfung - Die Bedeutung komplexer Stadtumbaumaßnahmen für die gesamtstädtische Entwicklung

Prof. Olaf Langlotz
Thüringer Ministerium für Bau, Landesentwicklung und Verkehr (TMBLV), Erfurt

10:00 Thematischer Konferenzblock

- Podiumsdiskussion der Themenfelder
- Innenstadtentwicklung / Brachflächenentwicklung
 - Gesamtkomplex Wohnungsmarkt Verknüpfung des Rückbau der Platte mit der Aufwertung der Innenstadt
 - Beteiligung und Prozesssteuerung
 - Finanzierung und Förderung

Am Beispiel des Standortes des ehemaligen Verpackungsmittelwerkes, unter Einbindung der Erfahrungen der Kommunen Gera, Ilmenau, Ruhla und Sondershausen

Moderation durch Hermann Sträß
Begleitforschung Stadtumbau Ost Thüringen

12:00 Fachlich geführte Ortsbegehung der Grünen Mitte in mehreren Gruppen

12:45 Mittagspause mit Imbiss

13:30 Fachpolitischer Konferenzblock - Teil 1
Ist die Städtebauförderung ein Auslaufmodell?

Dr. Albrecht Schröter
Deutscher Städtetag, Mitglied des Präsidiums N.N.

Verband Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V.

RA Eckhart Drosse
Bauindustrieverband Hessen - Thüringen e.V., Vorsitzender des Vorstandes

RA Joachim Bleeck
Haus & Grund Thüringen e.V., Vorstand

Winfried Ripp
Initiative Bürgerstiftungen, Regionalkurator Sachsen und Thüringen,

Moderation durch Dietmar Grosser
Thüringer Allgemeine Zeitung

14:45 Kaffeepause

15:15 Fachpolitischer Konferenzblock - Teil 2
Die Zukunft der Städtebauförderung

Minister Christian Carius
Thüringer Ministerium für Bau, Landesentwicklung und Verkehr, Erfurt

Minister Dr. Peter Ramsauer
Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Berlin

Moderation durch Dietmar Grosser
Thüringer Allgemeine Zeitung

16:00 Ende der Konferenz

16:00 Öffentliche Übergabe der geförderten Vorhaben

„Stadtplatz Grüne Mitte“

„Service-Wohnen“

durch Bundesminister Dr. Peter Ramsauer und Minister Christian Carius